

Số: /TB-VP

Tứ Kỳ, ngày tháng 10 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND huyện Vũ Thị Hà, tại phiên họp Lãnh đạo UBND huyện sáng ngày 29/9/2023**

Sáng ngày 29 tháng 9 năm 2023, Chủ tịch UBND huyện Vũ Thị Hà chủ trì phiên họp Lãnh đạo UBND huyện. Dự họp có các Phó Chủ tịch UBND, Lãnh đạo các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Nông nghiệp&PTNT; Lãnh đạo và chuyên viên Văn phòng HĐND&UBND; Lãnh đạo Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; các đồng chí thành viên BQLDA theo Quyết định số 2779/QĐ-UBND ngày 20/9/2023 của Chủ tịch UBND huyện Tứ Kỳ; Chủ tịch UBND, Công chức Địa chính - Xây dựng các xã: Văn Tố, Cộng Lạc và các đơn vị có liên quan.

Tại cuộc họp, Lãnh đạo UBND huyện đã nghe Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện báo cáo phương án cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân bị thu hồi một phần diện tích đất khi GPMB thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Đường tỉnh 391 và Đường trục Đông - Tây trên địa bàn huyện; báo cáo về việc giải quyết đơn thư của công dân liên quan đến đề nghị công nhận, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở lần đầu cho các hộ gia đình, cá nhân tại các xã: Tái Sơn, Văn Tố và Cộng Lạc; báo cáo đề xuất cấp kinh phí xây dựng kế hoạch sử dụng đất; Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện báo cáo vướng mắc liên quan đến việc thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp đường 191D (đoạn chợ Yên đi đò bầu - từ Km0-Km3+200); Văn phòng HĐND&UBND huyện báo cáo đề xuất cấp bổ sung kinh phí chi phục vụ hoạt động điều hành chung của UBND huyện.

Qua ý kiến thảo luận và thống nhất của các đại biểu dự họp, Chủ tịch UBND huyện kết luận và chỉ đạo như sau:

#### **1. Báo cáo phương án cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân bị thu hồi một phần diện tích đất khi GPMB thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Đường tỉnh 391 và Đường trục Đông - Tây trên địa bàn huyện**

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tham mưu văn bản xin ý kiến các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh về vướng mắc liên quan đến việc cấp kinh phí để thực hiện công tác đo đạc, lập hồ sơ cấp GCNQSDĐ; việc xác nhận trang 4 hoặc cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình,

cá nhân bị thu hồi một phần diện tích đất khi GPMB thực hiện các dự án trên địa bàn huyện, yêu cầu xong trong **ngày 29/9/2023**; đồng thời tham mưu xây dựng kế hoạch thực hiện (*Lưu ý: Kế hoạch cần nêu rõ mục đích, yêu cầu, nội dung, phân công nhiệm vụ, tiến độ, kinh phí thực hiện*), hoàn thành trước **ngày 04/10/2023**.

## **2. Báo cáo về việc giải quyết đơn thư của công dân liên quan đến đề nghị công nhận, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở lần đầu cho các hộ gia đình, cá nhân tại các xã: Tái Sơn, Văn Tổ và Cộng Lạc**

2.1. Giao UBND các xã: Cộng Lạc, Văn Tổ rà soát lại toàn bộ thông tin, tài liệu liên quan đến từng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân có đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở lần đầu, báo cáo về UBND huyện (*qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện*) để tổng hợp chung.

2.2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tham mưu văn bản gửi các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, UBND tỉnh đề xin ý kiến chỉ đạo tháo gỡ, giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở lần đầu tại các xã, thị trấn trên địa bàn huyện trong đó là các hộ gia đình, cá nhân tại 3 xã: Tái Sơn, Văn Tổ và Cộng Lạc, xong **trước ngày 04/10/2023**; phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện và các phòng, ban, đơn vị có liên quan, xem xét tham khảo thêm các văn bản chỉ đạo của tỉnh, các sở, ban, ngành tỉnh, tiếp thu ý kiến các đại biểu và hoàn thiện lại báo cáo.

## **3. Báo cáo đề xuất cấp kinh phí xây dựng kế hoạch sử dụng đất năm 2023 và năm 2024**

3.1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tham mưu các công việc, nhiệm vụ theo quy định để triển khai công tác xây dựng kế hoạch sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn huyện.

3.2. Giao đồng chí Đào Văn Soái, Phó Chủ tịch UBND huyện chủ trì làm việc với các phòng, ban, cơ quan, đơn vị để chỉ đạo tháo gỡ, giải quyết những tồn tại, hạn chế, khó khăn, vướng mắc trong công tác triển khai xây dựng kế hoạch sử dụng đất năm 2023 và năm 2024, đặc biệt là việc cấp và thanh quyết toán nguồn kinh phí phục vụ cho công tác này.

## **4. Báo cáo vướng mắc, đề xuất phương án tháo gỡ liên quan đến việc chậm hoàn thiện hồ sơ quyết toán dự án cải tạo, nâng cấp đường 191D đoạn chợ Yên đi đò bầu (Km0-Km3+200) huyện Tứ Kỳ**

Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tiếp tục rà soát, nghiên cứu kỹ các quy định, làm việc lại với các đơn vị tư vấn, đơn vị thi công, xin ý kiến của UBND tỉnh, các sở, ban, ngành có liên quan của tỉnh (*trực tiếp hoặc bằng văn bản*); tiếp thu, hoàn thiện lại hồ sơ, báo cáo lại Lãnh đạo UBND huyện. Giao đồng chí Đào Văn Soái, Phó Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo thực hiện.

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tham mưu đề xuất phương án tháo gỡ, đảm bảo theo đúng quy định pháp luật.

### **5. Báo cáo đề xuất cấp bổ sung kinh phí chi phục vụ hoạt động điều hành chung của UBND huyện**

Lãnh đạo UBND huyện nhất trí với đề xuất của Văn phòng HĐND&UBND huyện tại Tờ trình số 242/TTr-VP ngày 28 tháng 9 năm 2023.

Trên đây là ý kiến kết luận và chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện Vũ Thị Hà tại phiên họp Lãnh đạo UBND huyện sáng ngày 29/9/2023.

Văn phòng HĐND&UBND huyện tổng hợp, thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực Huyện ủy (để b/c);
- Thường trực HĐND huyện (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: Tài chính- Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, TN&MT, NN&PTNT huyện;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ huyện;
- Thành viên BQLDA theo Quyết định số 2779/QĐ-UBND ngày 20/9/2023;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Vũ Minh Thành**